

PROJEKT WNĘTRZA SALI WIDOWISKOWEJ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przebudowa Sali widowiskowej

INWESTOR:

Gmina Ożarówice

ul. Dworcowa 15

42-625 Ożarówice

LOKALIZACJA:

dz. nr ewid. 233/4, 233/15

Obręb: 0004 Ożarówice

Jednostka ewidencyjna: 241306_2 Ożarówice

KATEGORIA OBIEKTU: XII – budynek administracji publicznej

**PROJEKTANT
ARCHITEKTURA:**

mgr inż. arch. Piotr Drzymalski
upr. 315/SWOKK/2018

**SPRAWDZAJĄCY
ARCHITEKTURA:**

mgr inż. arch. Grzegorz Makowski
upr. 10/PKOKK/2012

Staszów, lipiec 2021

OŚWIADCZENIE

Niniejszy projekt został sporządzony w sposób zgodny z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, ustaleniami zawartymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Przebudowa Sali widowiskowej

INWESTOR:

Gmina Ożarówice

ul. Dworcowa 15

42-625 Ożarówice

LOKALIZACJA:

dz. nr ewid. 233/4, 233/15

Obręb: 0004 Ożarówice

Jednostka ewidencyjna: 241306_2 Ożarówice

KATEGORIA OBIEKTU: XII – budynek administracji publicznej

**PROJEKTANT
ARCHITEKTURA:**

mgr inż. arch. Piotr Drzymalski
upr. 315/SWOKK/2018

**SPRAWDZAJĄCY
ARCHITEKTURA:**

mgr inż. arch. Grzegorz Makowski
upr. 10/PKOKK/2012

Staszów, lipiec 2021

OPIS TECHNICZNY

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek administracji publicznej – kategoria obiektu budowlanego: XII

2. PRZEZNACZENIE, JEGO CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Przeznaczenie obiektu:

Przedmiotem inwestycji jest: przebudowa i remont Sali widowiskowej w budynku wielofunkcyjnym w Ożarowicach.

Zakres przedmiotowego zadania jest zgodny z Umową pomiędzy Gminą Ożarowice a projektantem.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe:

- **Kategoria zagrożenia ludzi – ZL I**
- **Klasa odporności ogniowej – B**

Projektowane instalacje:

Obiekt wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną – z sieci niskiego napięcia istniejącym przyłączem
- wentylacja mechaniczna
- instalacja c.o. – z istniejącej kotłowni gazowej

2.1. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

W budynku zastosowano grzejniki stalowe płytowe z wbudowaną wkładką termostatyczną automatycznie regulującą temperaturę w każdym z projektowanych pomieszczeń.

4. ZAGADNIENIA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO W TYM OKREŚLAJĄCE PARAMETRY TECHNICZNE DRÓG POŻAROWYCH, SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIAJĄCE PRZECIWOPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ

Budynek zaliczany do grupy ZL I jako budynki niskie. Zaprojektowane w klasie odporności ogniowej B.

5. DANE KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASTOSOWANE MATERIAŁY, PRZEGRODY BUDOWLANE, ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA

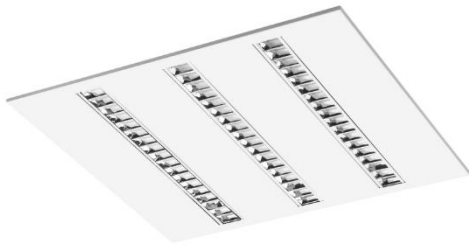
Zakres robót:

- 1.1. Roboty rozbiórkowe: rozbiórka parkietu, paneli w suficie, boazerii na ścianach, demontaż oświetlenia, demontaż sceny i elementów scenicznych, demontaż drzwi,
- 1.2. Wymiana instalacji elektrycznej wraz z oprawami
- 1.3. Montaż sufitu podwieszanego.

- 1.4. Montaż drzwi.
- 1.5. Montaż posadzki.
- 1.6. Montaż nowej sceny wraz z elementami.
- 1.7. Wykonanie tynków.
- 1.8. Malowanie ścian.
- 1.9. Montaż dekoracji ściennych.

Dane konstrukcyjne obiektu budowlanego, zastosowane materiały

- 1.1. **Roboty rozbiórkowe:** Rozbiórka paneli sufitowych, boazerii ściennych, parkietu, sceny i elementów towarzyszących itp.
- 1.2. **Wymiana instalacji elektrycznej:** bruzdowanie pod nowe okablowanie, założenie nowego oświetlenia, przykrycie nowych kabli co najmniej 5mm warstwą tynku, wszystkie połączenia instalacji wykonywać w puszkach łączeniowych. Oprawy z kloszami wykonanymi z PC. Zastosowano oświetlenie w technologii LED.



Lampy sufitowe:

Oprawa PARABOLIC LED 600x600 PT 3x4000K 40W
4980lm z oprawy



Kinkiety na ścianach:

Oprawa kinkiet np. Nowodvorski 9703 2xG10 LED 5W
3000K

- 1.3. **Wymiana sufitu podwieszanego:** sufit rastrowy typu Cellio z ocynkowanej stali w kolorze białym. Płyty podzielone na moduły o wielkości 60x60x3,7cm. Panele instalowane na standardowej konstrukcji. Powierzchnia 20x20cm. Materiał: metal. Tło koloru grafitowego.



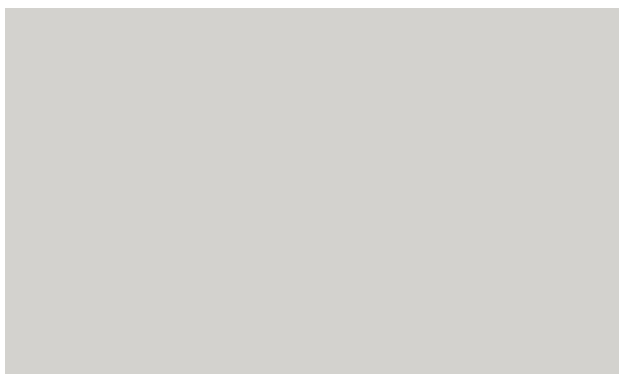
system Armstrong Cellio w kolorze białym z tłem w kolorze grafitowym

1.4. **Wymiana drzwi wewnętrznych:** drzwi wewnętrzne, jednoskrzydłowe i dwuskrzydłowe, pełne, płytowe, w kolorze białym.

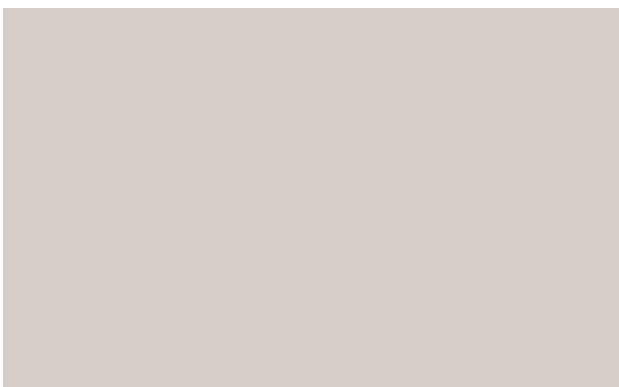


1.5. **Okna:** wymiana okien na nowe, minimum trzyszybowe, z PVC, bądź malowanie ościeżnic na kolor biały. Do uzgodnienia z inwestorem bądź użytkownikiem na etapie budowy.

1.6. Wykonanie tynków i malowanie ścian: Tynki cementowo-wapienne klasy III. Położenie gładzi gipsowych. Malowanie farbami lateksowymi do poziomu sufitu zgodnie z częścią rysunkową.



Farba w kolorze jasno szarym:
NCS S 1500N



Farba w kolorze chłodnego beżu:
NCS 1502Y-50R

1.7. Elementy mechanizmu kurtynowego: Prowadnica z profilu aluminiowego, mocowana do sufitu. Mechanizm ręczny lub elektryczny.



1.8. **Maskownica szyny sufitowej:** wykonanie z materiału XPS lub PVC, profil „L”, kolor biały. Mocowane do sufitu, osłaniające mechanizm kurtynowy.

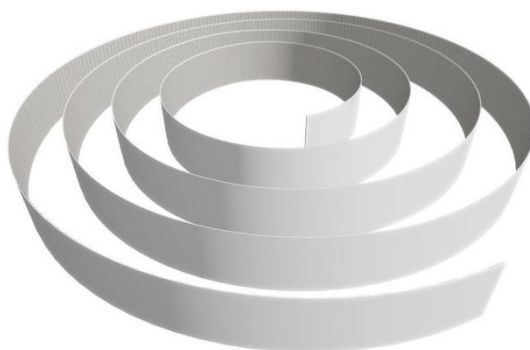


1.9. **Kurtyna / zasłona sceny:** materiał zasłaniający scenę o gramaturze: 300-350 g/m² w kolorze szarym. Długość dostosowana po wykonaniu sceny.



1.10. **Schody na scenę drewniane:** schody lekkie o prostej konstrukcji, drewniane np. sosna bądź inny, malowane farbą przeznaczoną do drewna wg zaleceń producenta lecz nie mniej niż dwukrotnie na kolor biały. Układ i kształt schodów wg części rysunkowej.

1.11. **Maskownica sceny:** Płyta meblowa, wiórowa, biała, 18mm. Pocięta na elementy 6cm, brzegi zabezpieczone taśmą obrzeżową PVC.



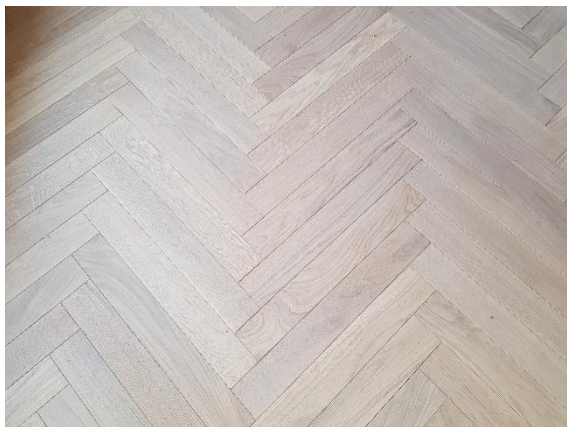
1.12. **Tapeta na ścianę:** tapeta przyklejana na klej do tapet (metoda klejenia tapety wg zaleceń producenta kleju), na odpowiednio zagruntowanym podłożu. Motyw zarysu korony drzew, niesymetrycznie umieszczony na strukturze delikatnego betonu.



Tapeta Sanctuary Beige winylowa na flizelinie

1.13. **Lustra:** szerokość 145cm, wysokość do sufitu, dzielone ze względu na wysokość panelu, pomiędzy ścianą a lustrem montowane oświetlenie LED o świetle białym na taśmie.

1.14. **Parkiet:** parkiet drewniany, kolor: Dąb Bielony układany w „jodełkę”. Układanie projektu na dobrze przygotowanym podłożu, równym, suchym, bez spękań, dopuszcza się układanie na wylewce samopoziomującej bądź na płytach OSB. Wykończone lakierem lub olejowaniem.



Parkiet drewniany układany w „jodełkę”

1.15. **Wyposażenie wnętrza – krzesła:** kolor szary, materiał nóg: metal, czarny matowy, kształt okrągły; siedzisko: tkanina, kolor antracyt bądź beż.



siedzisko ok. 110 szt.

1.16. **Grzejniki:** Montaż grzejników na kotwy. Grzejniki płytowe w kolorze białym.



Grzejnik PŁYTOWY np. Purmo CV 33-92/180 szt. 6

1.17. **Wentylatory:** Montaż klimatyzatorów wg zaleceń producenta. Kolor obudowy biały.



Klimatyzator kasetonowy np.
Hundai MultiSplit HRP-M12IU 3,5kW szt.
14

1.18. **Anemostaty:** Montaż wentylacji wg zaleceń producenta. Kolor biały. Anemostat kwadratowy sufitowy LTVM/LRVM. Wymiary 60x60 cm, montaż na miejsce panelu w suficie podwieszanym.



Nawiewnik LTVM / wywiewnik LRVM 60x60cm

6. OPINIA GEOTECHNICZNA – GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowany budynek jest zaliczany do pierwszej kategorii geotechnicznej.
- Dopuszczalne naprężenie na grunt przyjęto 0,15 MPa (1,5 kg/cm²).
- W miejscu posadowienia budynku zalega grunt stabilny, nośny, jednorodny o warstwach równoległych do powierzchni terenu.
- Zwierciadło wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia budynku.
- Brak występowania niekorzystnych zjawisk geotechnicznych.
- Na podstawie oględzin terenu, warunki gruntowe w miejscu planowanej inwestycji określa się jako „proste”.
- Do obliczeń fundamentów przyjęto grunty - piaski gliniaste średnio spoiste o stopniu plastyczności $I_L = 0,40$
- Teren nie wymaga przeprowadzania badań geotechnicznych.
- Teren inwestycji znajduje się poza terenami górniczymi, w związku z czym planowana inwestycja nie podlega wymogom ustawy z dnia 9 czerwca 2011r.

W przypadku wystąpienia niekorzystnych, nieprzewidzianych warunków gruntowych fakt ten należy skonsultować z projektantem konstrukcji lub kierownikiem budowy.

7. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Obiekt w żaden sposób nie będzie wpływał negatywnie na środowisko, obiekty sąsiednie oraz na zdrowie ludzi.

- Woda opadowa odprowadzona na teren zielony

- Odpady stałe gromadzone selektywnie w hermetycznych pojemnikach na śmieci, usytuowanych na wybetonowanym podłożu, opróżniane będą okresowo przez uprawniony podmiot.
- Zaopatrzenie w ciepło z istniejącej kotłowni na gaz ziemny. Źródło ciepła zlokalizowane w piwnicy budynku.
- Zieleń: aktualnie działka jest porośnięta drzewami – inwestycja nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów

8. ZAGADNIENIA BEZPIECZEŃSTWA P.POŻ.

Budynek zaliczany do grupy ZL I jako budynki niskie. Zaprojektowane w klasie odporności ogniowej B, w konstrukcji z materiałów niepalnych. Dla przedmiotowego budynku nie są wymagane instalacje p.poż.